

**MAANVUOKRASOPIMUKSEN PURKAMINEN**

Vuokranantaja	Tuusulan kunta PL 60 04301 TUUSULA	y 0131661-3
Vuokralainen	Tuusulan Moottorikerho ry Koukkutie 11 c 4 04220 Kerava	y 1461884-8
Vuokrasopimus	Tuusulan kunnan ja Tuusulan Moottorikerho ry:n välillä on 18.11.2019 allekirjoitettu maanvuokrasopimus koskien maa-alueita kiinteistöllä 858-415-4-114. Kunta luovutti alueen enduromoottoripyörien harjoittelualueeksi.	
	Sopimuksen mukaan vuokrasopimus puretaan, mikäli toimintaan tarvittavia viranomaislupia ei myönnetä. Osapuolet ovat myös sopineet, että vuokralaisen vuokranmaksuvelvoite alkaa, kun toimintaan tarvittavat luvat ovat lainvoimaisia.	
Sopimuksen purkaminen	Vuokralainen ei saanut toiminnalleen lupaa Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta.	
	Osapuolet sopivat yhteisesti maanvuokrasopimuksen purkamisesta, alkuperäisen maanvuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti. Vuokrasuhde päättyy välittömästi, kun Tuusulan kunnanhallituksen päätös vuokrasopimuksen purkamisesta on saanut lainvoiman.	
	Osapuolet eivät vaadi toisiltaan korvauksia sopimuksen purkamisen johdosta.	

Tuusulassa 3. päivänä <sup>heinä</sup> ~~kesä~~kuuta 2020

**TUUSULAN KUNTA**  
**maankäyttö**

\_\_\_\_\_  
Päivi Hämäläinen  
maankäyttöpäällikkö

**Tuusulan Moottikerho ry**

\_\_\_\_\_  
puheenjohtaja